



friendlyMenuires

CHALET LE YAMS LES MENUIRES

CHALET YAMS

Chalet de charme pour 10 personnes aux Menuires

<https://chaletyams.fr>

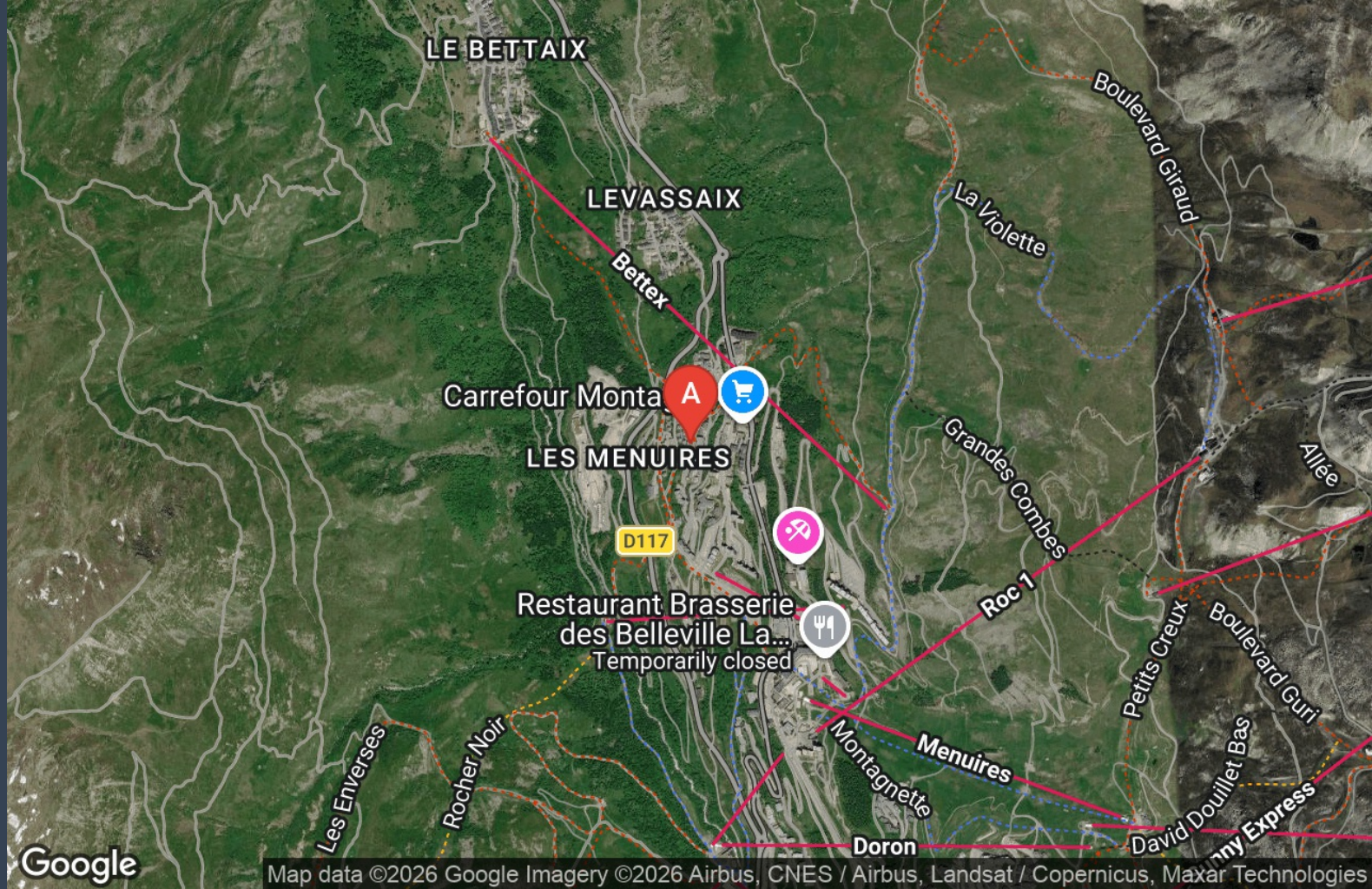




Axelle et Philippe CHOMARAT

☎ 06.82.58.29.66

A Chalet Yams Les Menuires : , Preyerand
73440 Les Menuires





Chalet Yams Les Menuires



Chalet



10
personnes



5
chambres



144
m2



Les Menuires, Directement sur les pistes, Chalet Yams 6 pièces 10 personnes, 144 m², Exposition Sud, Vue Montagne, Label Qualité hébergement : 5 Flocons Or

Récemment rénové dans un style montagnard contemporain, le chalet est localisé dans le Hameau des Marmottes dans la partie basse des Menuires (Quartier de Preyerand). Une piste bleue au pied du chalet permet de rejoindre les télésièges du Bettex ou du Tortollet qui donnent accès au fabuleux domaine des 3 vallées.

A proximité immédiate du chalet, plusieurs commerces (superette, dépôt de pain, location de ski...) et restaurants. Une Navette gratuite permet de se rendre dans le centre des Menuires.

Le logement :

Chalet individuel de 144 m² sur 3 étages avec 5 chambres et 4 salles de bain. (Voir les plans dans les photos)

Étage principale : Grande pièce à vivre lumineuse et chaleureuse incluant un coin salon avec 2 grands canapés et une cheminée, un coin repas avec un grande table conviviale et une cuisine ouverte avec tout l'électroménager de dernière génération. La pièce donne sur un grand balcon orienté sud avec vue sur les montagnes.

Également à cette étage, un WC indépendant et une chambre double avec salle d'eau attenante.

A l'étage, 3 chambres doubles et 2 salles de bain.

En rez de chaussée, une chambre double, une salle de bain indépendante, une buanderie avec lave-linge et un grand ski room avec sèche chaussure et Sauna. Une porte extérieure permet d'accéder directement sur la piste de ski.

Toutes les chambres disposent de grands placards avec penderies et étagères. Les salles de bain sont équipées de sèche serviette et de sèche cheveu.

Les draps (lits faits à votre arrivée), le linge de maison de qualité ainsi que tout le nécessaire d'entretien sont fournis.

La prestation de ménage en fin de séjour est comprise dans le tarif.

Descriptif détaillé:

Cuisine : 4 plaques induction, Hotte, Four, Micro-ondes, Lave-vaisselle, Réfrigérateur, Congélateur, Cafetière, Bouilloire, Grille-pain.

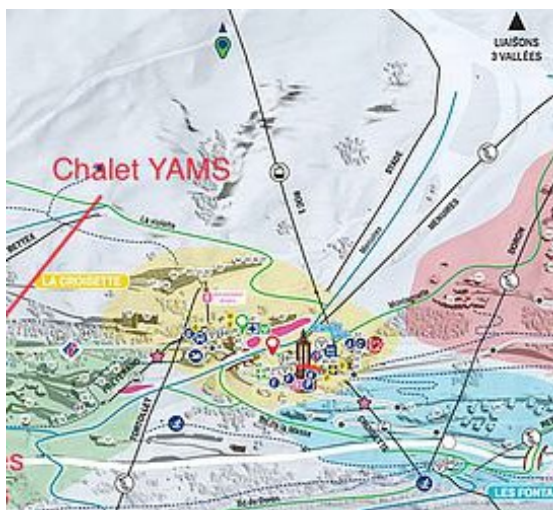
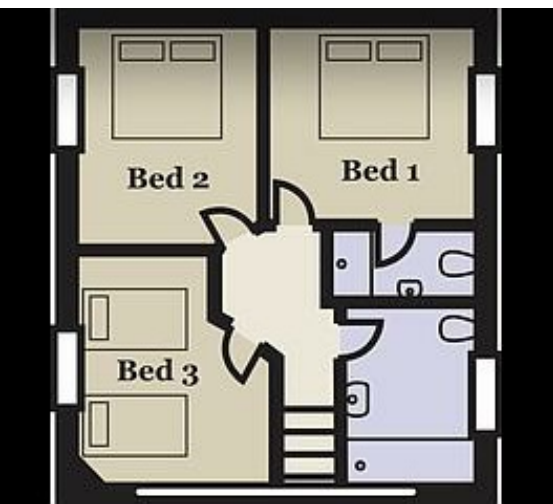
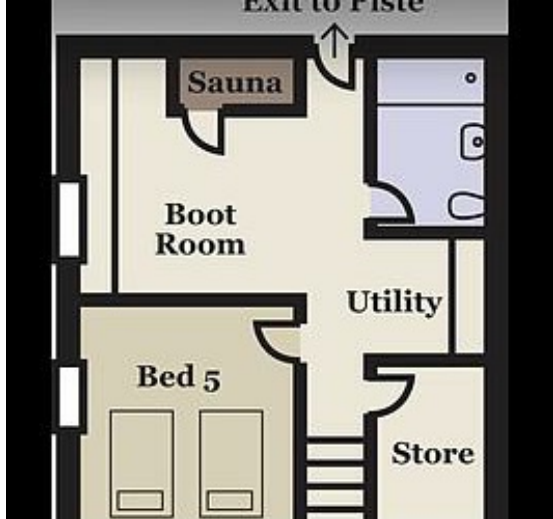
Séjour/Salon : Télévision (écran plat), lecteur DVD, Cheminée, jeux niveau -1 : Chambre 1 : 2 lits simples 90 cm Salle de bain : lavabo,

baignoire, sèche-cheveux, WC RDC : Chambre 2 : 1 lit double 160 cm Salle de douche attenante : lavabo, douche WC séparé

Étage : Chambre 3 : 1 lit double 160 cm Salle de bain attenante : lavabo, baignoire, sèche-cheveux, WC

Chambre 4 : 2 lits simples 90 cm Chambre 5 : 1 lit double 160 cm Salle de bain : lavabo, baignoire, sèche-cheveux, sèche serviette, WC Equipements confort : Sauna, Sèche-chaussures, Local skis, Wifi, lave-linge Garage privatif fermé





Pièces et équipements

| | |
|-------------------------------------|---|
| <i>Chambres</i> | Chambre(s): 5 Lit(s): 7 dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3 Chalet 10 personnes directement sur les pistes |
| <i>Salle de bains / Salle d'eau</i> | Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux Salle de bains avec douche Sèche serviettes Salle(s) de bains (avec baignoire): 4 |
| <i>WC</i> | WC: 4 WC indépendants |
| <i>Cuisine</i> | Cuisine américaine Appareil à raclette Four Four à micro ondes Lave vaisselle Réfrigérateur |
| <i>Autres pièces</i> | Balcon |
| <i>Media</i> | Télévision Wifi |
| <i>Autres équipements</i> | Lave linge privatif Matériel de repassage Sèche linge privatif |
| <i>Chauffage / AC</i> | Chauffage Cheminée |
| <i>Bien être</i> | Sauna |
| <i>Exterieur</i> | Salon de jardin |
| <i>Divers</i> | |

Infos sur l'établissement

| | | |
|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------|
| <i>Communs</i> | Entrée indépendante | Habitation indépendante |
| <i>Activités</i> | Local à skis | Sèche chaussures de ski |
| <i>Réseaux</i> | Accès Internet | |
| P <i>Stationnement</i> | Parking à proximité | Parking couvert |
| <i>Services</i> | Location de draps et/ou de linge | Nettoyage / ménage |
| <i>Extérieurs</i> | | |

A savoir : conditions de la location

| | |
|---|--------------------------------|
| <i>Arrivée</i> | |
| <i>Départ</i> | |
| <i>Langue(s) parlée(s)</i> | Anglais Français |
| <i>Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie</i> | |
| <i>Moyens de paiement</i> | Virement bancaire |
| <i>Ménage</i> | |
| <i>Draps et Linge de maison</i> | Draps et/ou linge compris |
| <i>Enfants et lits d'appoints</i> | Lit bébé |
| <i>Animaux domestiques</i> | Les animaux ne sont pas admis. |

Tarifs (au 11/05/26)

Chalet Yams Les Menuires

| Tarifs en €: | Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D) | Tarif 1 nuit en weekend (V ou S) | Tarif 2 nuits weekend (V+S) | Tarif 7 nuits semaine |
|-----------------------------|---|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| du 13/02/2027 au 20/02/2027 | | | | 7100€ |

Mes recommandations

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES
LESMENUIRES.COM



friendlyMenuires



Piste de luge Roc'n Bob

☎ 04 79 00 62 75

1.0 km  **1**
📍 Les Menuires

Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivellée.



