



friendlyMenuires

CHALET LE YAMS LES MENUIRES

CHALET YAMS

Chalet de charme pour 10 personnes aux Menuires

<https://chaletyams.fr>

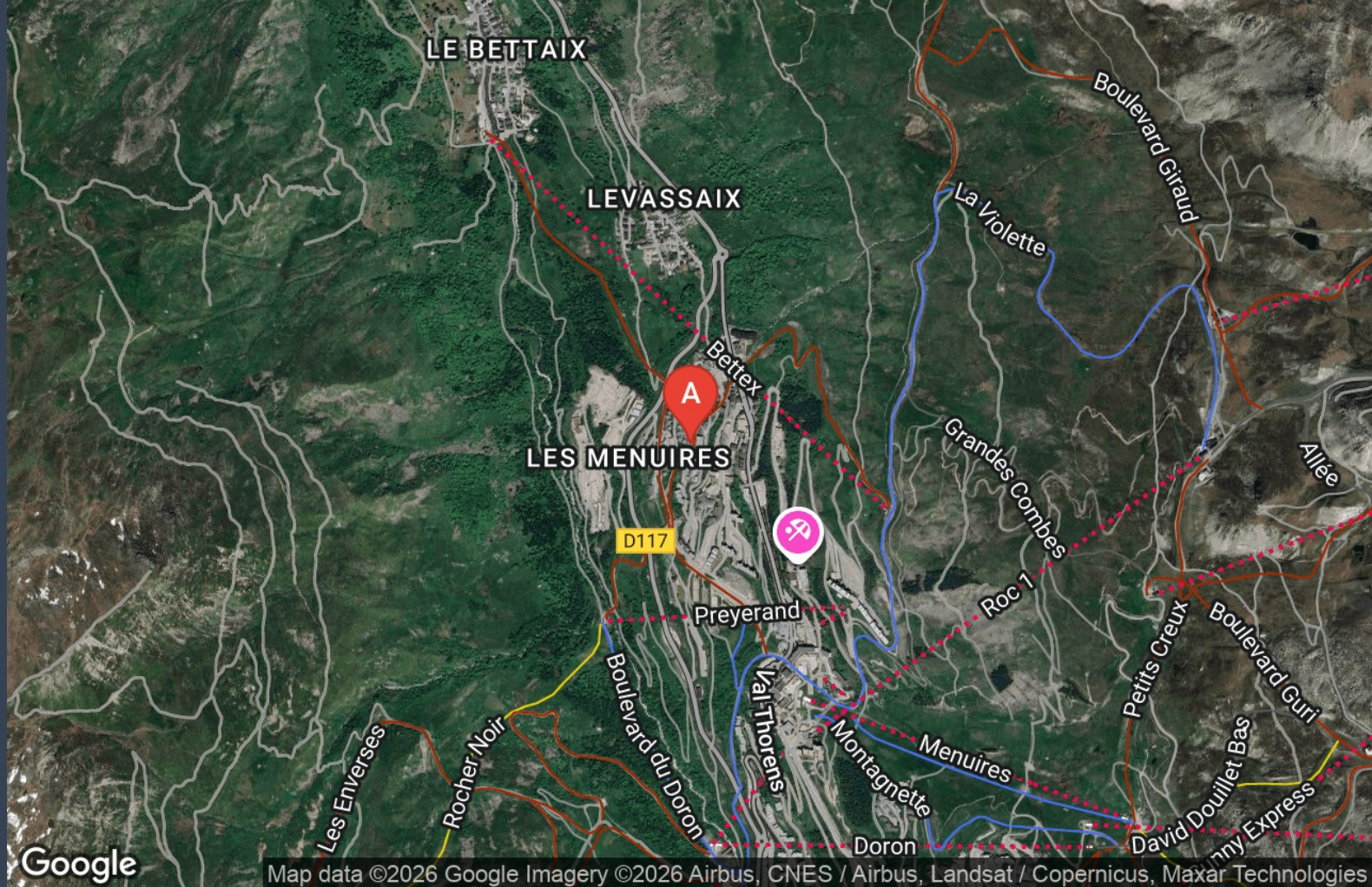




Axelle et Philippe CHOMARAT

☎ 06.82.58.29.66

A Chalet Yams Les Menuires : , Preyerand
73440 Les Menuires





Chalet Yams Les Menuires



Chalet



10
personnes



5
chambres



144
m2



Les Menuires, Directement sur les pistes, Chalet Yams 6 pièces 10 personnes, 144 m², Exposition Sud, Vue Montagne, Label Qualité hébergement : 5 Flocons Or

Récemment rénové dans un style montagnard contemporain, le chalet est localisé dans le Hameau des Marmottes dans la partie basse des Menuires (Quartier de Preyerand). Une piste bleue au pied du chalet permet de rejoindre les télésièges du Bettex ou du Tortollet qui donnent accès au fabuleux domaine des 3 vallées.

A proximité immédiate du chalet, plusieurs commerces (superette, dépôt de pain, location de ski...) et restaurants. Une Navette gratuite permet de se rendre dans le centre des Menuires.

Le logement :

Chalet individuel de 144 m² sur 3 étages avec 5 cambres et 4 salles de bain. (Voir les plans dans les photos)

Etage principale : Grande pièce à vivre lumineuse et chaleureuse incluant un coin salon avec 2 grands canapés et une cheminée, un coin repas avec un grande table conviviale et une cuisine ouverte avec tout l'électroménager de dernière génération. La pièce donne sur un grand balcon orienté sud avec vue sur les montagnes.

Également à cette étage, un WC indépendant et une chambre double avec salle d'eau attenante.

A l'étage, 3 chambres doubles et 2 salles de bain.

En rez de chaussée, une chambre double, une salle de bain indépendante, une buanderie avec lave-linge et un grand ski room avec sèche chaussure et Sauna. Une porte extérieure permet d'accéder directement sur la piste de ski.

Toutes les chambres disposent de grands placards avec penderies et étagères. Les salles de bain sont équipées de sèche serviette et de sèche cheveu.

Les draps (lits faits à votre arrivée), le linge de maison de qualité ainsi que tout le nécessaire d'entretien sont fournis.

La prestation de ménage en fin de séjour est comprise dans le tarif.



Descriptif détaillé:

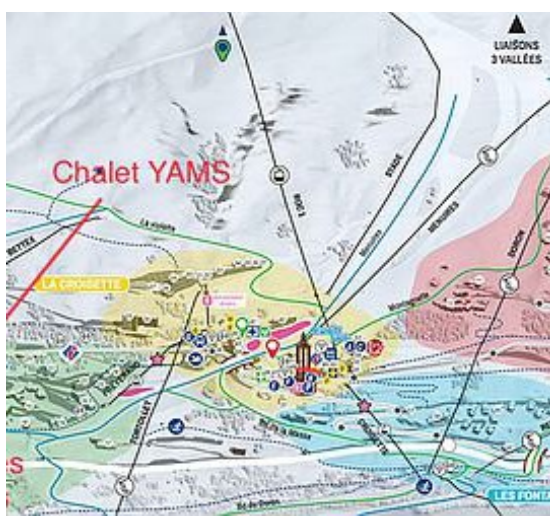
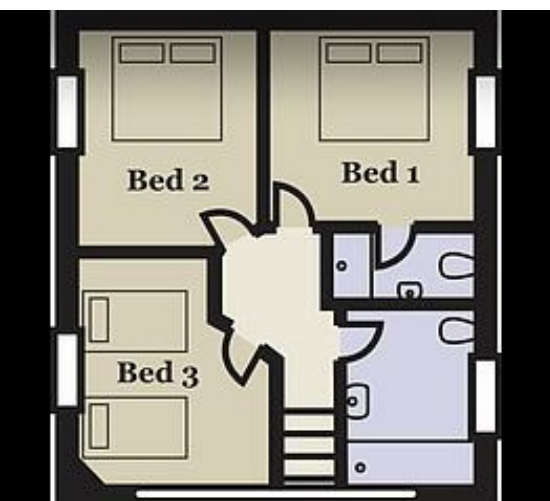
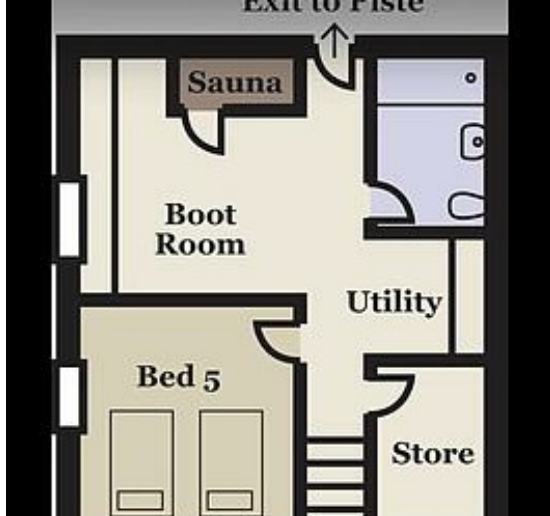
Cuisine : 4 plaques induction, Hotte, Four, Micro-ondes, Lave-vaisselle, Réfrigérateur, Congélateur, Cafetière, Bouilloire, Grille-pain.

Séjour/Salon : Télévision (écran plat), lecteur DVD, Cheminée, jeux niveau -1 : Chambre 1 : 2 lits simples 90 cm Salle de bain : lavabo, baignoire, sèche-cheveux, WC RDC : Chambre 2 : 1 lit double 160 cm

Salle de douche attenante : lavabo, douche WC séparé Etage :

Chambre 3 : 1 lit double 160 cm Salle de bain attenante : lavabo, baignoire, sèche-cheveux, WC Chambre 4 : 2 lits simples 90 cm







Chambre 5 : 1 lit double 160 cm Salle de bain : lavabo, baignoire, sèche-cheveux, sèche serviette, WC Equipements confort : Sauna, Sèche-chaussures, Local skis, Wifi, lave-linge Garage privatif fermé



Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s) : 5 Lit(s) : 7 dont lit(s) 1 pers. : 4 dont lit(s) 2 pers. : 3 Chalet 10 personnes directement sur les pistes	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains avec douche Sèche serviettes
WC	Salle(s) de bains (avec baignoire) : 4 WC : 4 WC indépendants	
Cuisine	Cuisine américaine Four Lave vaisselle	Appareil à raclette Four à micro ondes Réfrigérateur
Autres pièces	Balcon	
Media	Télévision	Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée
Bien être	Sauna	
Exterieur	Salon de jardin	
Divers		

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Entrée indépendante	Habitation indépendante
 <i>Activités</i>	Local à skis	Sèche chaussures de ski
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Parking à proximité	Parking couvert
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
 <i>Extérieurs</i>		

A savoir : conditions de la location

Arrivée		
Départ		
Langue(s) parlée(s)	Anglais	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie		
Moyens de paiement	Virement bancaire	
Ménage		
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris	
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.	

Tarifs (au 13/01/26)

Chalet Yams Les Menuires

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 28/12/2025 au 04/01/2026	1040€	1040€		
du 01/02/2026 au 07/02/2026	850€	850€		
du 07/02/2026 au 14/02/2026				6100€
du 21/02/2026 au 28/02/2026				6950€
du 22/03/2026 au 01/04/2026	800€	800€		



Piste de luge Roc'n Bob

☎ 04 79 00 62 75

1.0 km
📍 Les Menuires



Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivellée.



