



friendlyMenuires



CHALET LE YAMS LES MENUIRES

CHALET YAMS

Chalet de charme pour 10 personnes aux Menuires

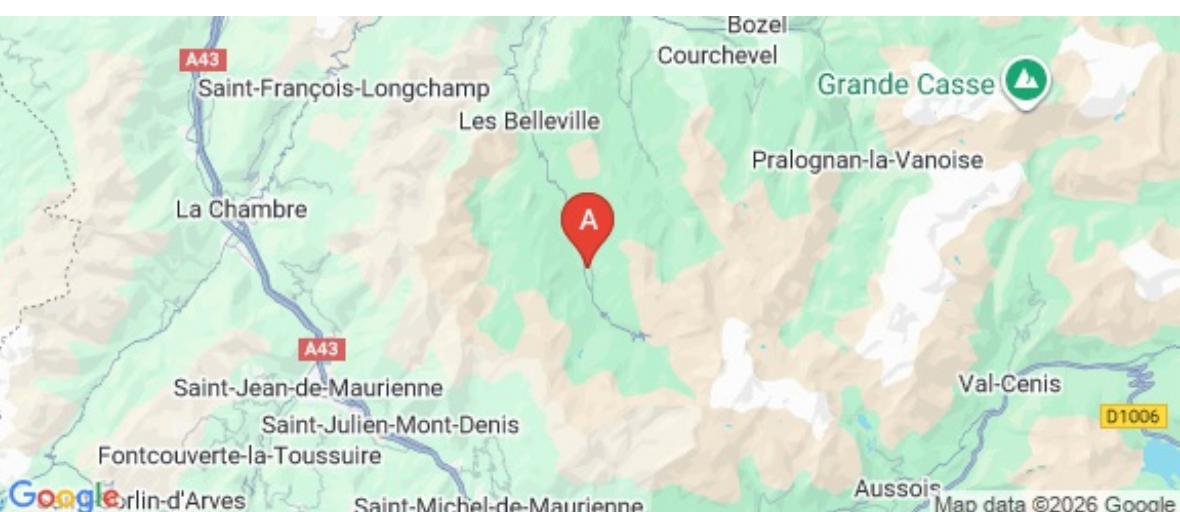
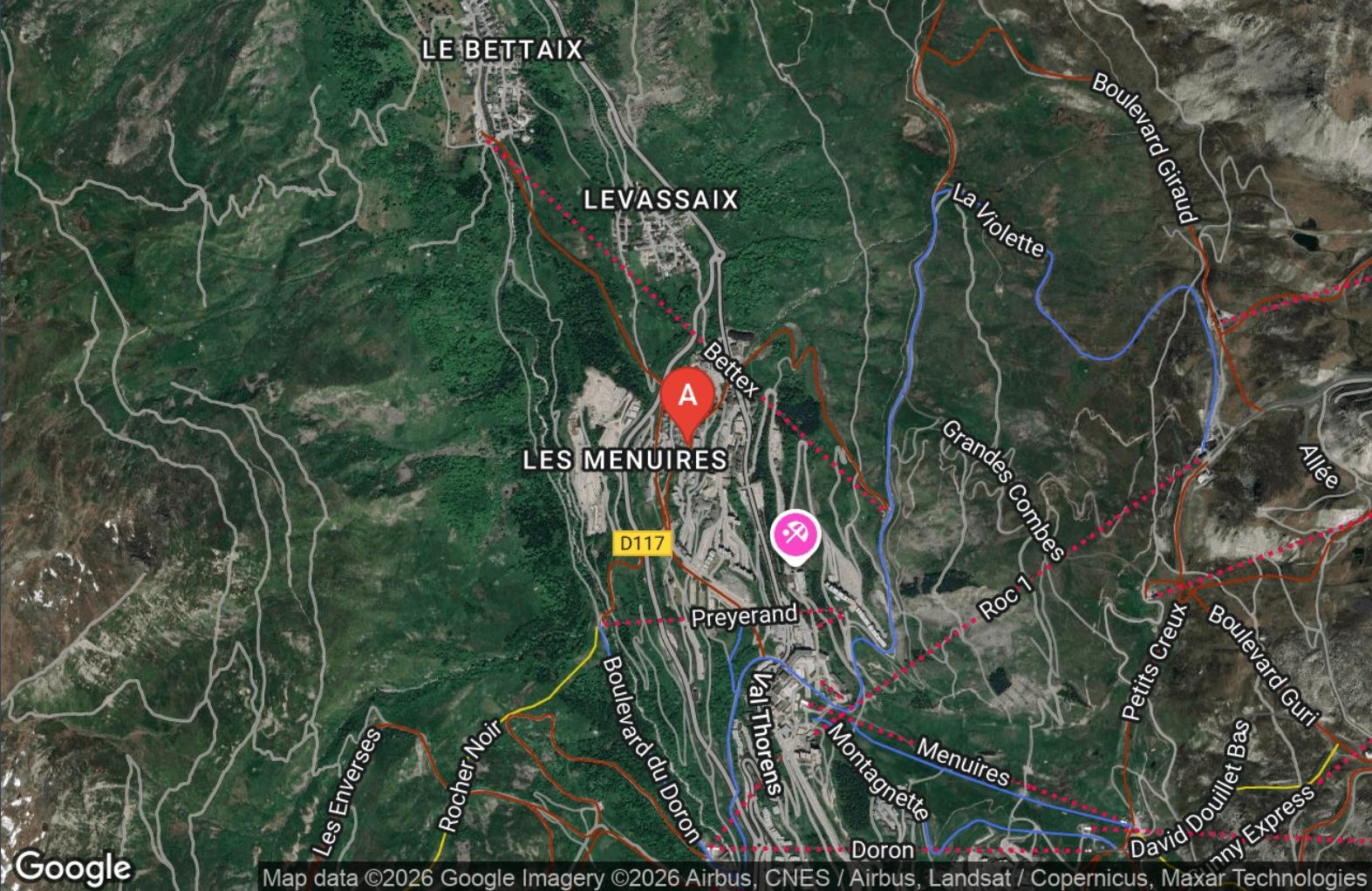
<https://chaetyams.fr>



Axelle et Philippe CHOMARAT

06.82.58.29.66

A Chalet Yams Les Menuires : , Payerand
73440 Les Menuires





Chalet Yams Les Menuires





Les Menuires, Directement sur les pistes, Chalet Yams 6 pièces 10 personnes, 144 m², Exposition Sud, Vue Montagne, Label Qualité hébergement : 5 Flocons Or

Récemment rénové dans un style montagnard contemporain, le chalet est localisé dans le Hameau des Marmottes dans la partie basse des Menuires (Quartier de Preyerand). Une piste bleue au pied du chalet permet de rejoindre les télésièges du Bettex ou du Tortollet qui donnent accès au fabuleux domaine des 3 vallées.

A proximité immédiate du chalet, plusieurs commerces (superette, dépôt de pain, location de ski...) et restaurants. Une Navette gratuite permet de se rendre dans le centre des Menuires.

Le logement :

Chalet individuel de 144 m² sur 3 étages avec 5 cambres et 4 salles de bain. (Voir les plans dans les photos)

Etage principale : Grande pièce à vivre lumineuse et chaleureuse incluant un coin salon avec 2 grands canapés et une cheminée, un coin repas avec un grande table conviviale et une cuisine ouverte avec tout l'électroménager de dernière génération. La pièce donne sur un grand balcon orienté sud avec vue sur les montagnes.

Également à cette étage, un WC indépendant et une chambre double avec salle d'eau attenante.

A l'étage, 3 chambres doubles et 2 salles de bain.

En rez de chaussée, une chambre double, une salle de bain indépendante, une buanderie avec lave-linge et un grand ski room avec sèche chaussure et Sauna. Une porte extérieure permet d'accéder directement sur la piste de ski.

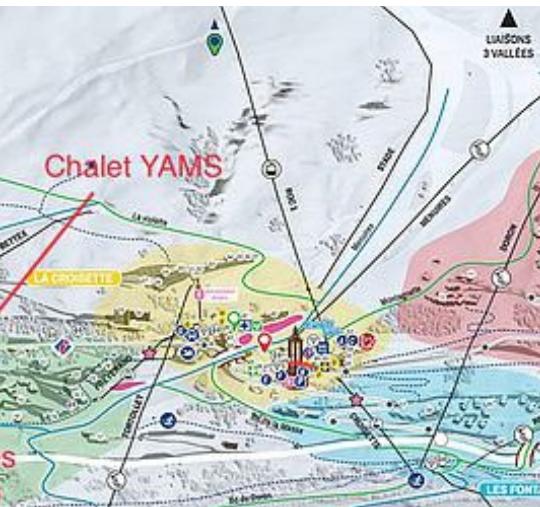
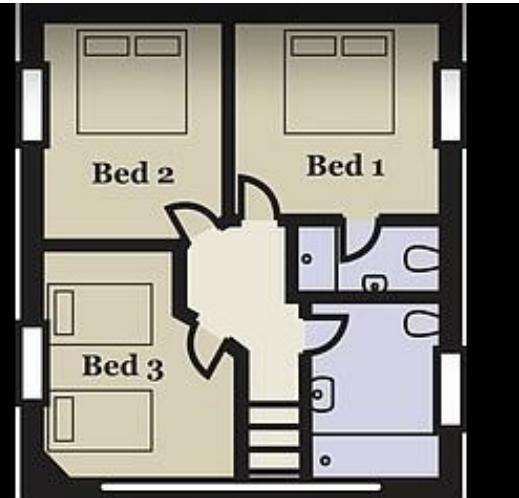
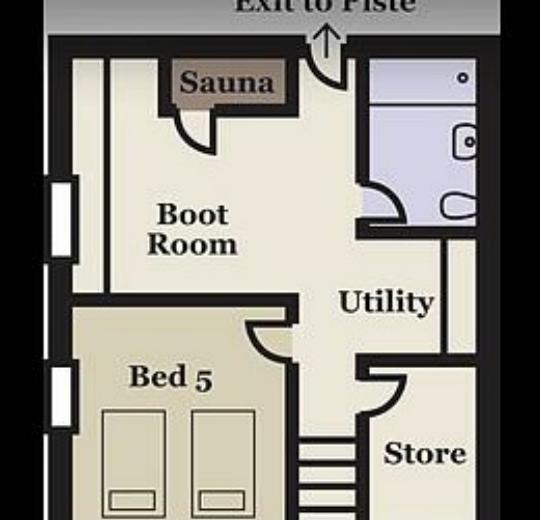
Toutes les chambres disposent de grands placards avec penderies et étagères. Les salles de bain sont équipées de sèche serviette et de sèche cheveu.

Les draps (lits faits à votre arrivée), le linge de maison de qualité ainsi que tout le nécessaire d'entretien sont fournis.

La prestation de ménage en fin de séjour est comprise dans le tarif.

Descriptif détaillé:

Cuisine : 4 plaques induction, Hotte, Four, Micro-ondes, Lave-vaisselle, Réfrigérateur, Congélateur, Cafetière, Bouilloire, Grille-pain.
Séjour/Salon : Télévision (écran plat), lecteur DVD, Cheminée, jeux niveau -1 : Chambre 1 : 2 lits simples 90 cm Salle de bain : lavabo, baignoire, sèche-cheveux, WC RDC : Chambre 2 : 1 lit double 160 cm Salle de douche attenante : lavabo, douche WC séparé Etage : Chambre 3 : 1 lit double 160 cm Salle de bain attenante : lavabo, baignoire, sèche-cheveux, WC Chambre 4 : 2 lits simples 90 cm Chambre 5 : 1 lit double 160 cm Salle de bain : lavabo, baignoire, sèche-cheveux, sèche serviette, WC Equipements confort : Sauna, Sèche-chaussures, Local skis, Wifi, lave-linge Garage privatif fermé



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 5 Lit(s): 7	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3
Chalet 10 personnes directement sur les pistes		
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains avec douche Sèche serviettes
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 4	
<i>WC</i>	WC: 4 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Four Lave vaisselle	Appareil à raclette Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Balcon	
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Cheminée
<i>Bien être</i>	Sauna	
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin	
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Entrée indépendante	Habitation indépendante
 <i>Activités</i>	Local à skis	Sèche chaussures de ski
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Parking à proximité	Parking couvert
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
 <i>Extérieurs</i>		

A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	
<i>Moyens de palement</i>	Virement bancaire
<i>Ménage</i>	
<i>Drap s et Linge de maison</i>	Drap s et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoint s</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 13/01/26)

Chalet Yams Les Menuires

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 28/12/2025 au 04/01/2026	1040€	1040€		
du 01/02/2026 au 07/02/2026	850€	850€		
du 07/02/2026 au 14/02/2026				6100€
du 21/02/2026 au 28/02/2026				6950€
du 22/03/2026 au 01/04/2026	800€	800€		

Mes recommandations

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

[LESMENUIRES.COM](#)[friendlyMenuires](#)

Piste de luge Roc'n Bob

[04 79 00 62 75](tel:0479006275)

1.0 km

[Les Menuires](#)

Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivelée.

Mes recommandations (suite)

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM



friendlyMenuires



Mes recommandations (suite)

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM



friendlyMenuires



Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2026 Google